

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phước
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại ngày 16 tháng 6 năm 2023 của ông Nguyễn Văn Phước;

Địa chỉ: Tổ 19, ấp 4, xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Theo Báo cáo số 230/BC-UBND ngày 30/6/2023 của Giám đốc Sở Tài
nguyên và Môi trường về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn
Văn Phước với các nội dung sau đây:

1. Nội dung khiếu nại

Ông Nguyễn Văn Phước khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở lên
14.000.000 đồng/m²; Nâng giá bồi thường đất trồng cây lâu năm lên 9.000.000
đồng/m²; Hỗ trợ chi phí san lấp cát với số tiền 40.000.000 đồng, do Nhà nước
thực hiện dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai
đoạn 1 (Dự án thành phần 1), đoạn qua xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh.

2. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Cao Lãnh

Ngày 31 tháng 5 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh
ban hành Quyết định số 3646/QĐ-UBND không chấp nhận nội dung khiếu nại
yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở lên 14.000.000 đồng/m², đất trồng cây lâu
năm lên 9.000.000 đồng/m²; hỗ trợ chi phí san lấp cát với số tiền 40.000.000 đồng.
Giữ nguyên Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của Ủy ban nhân dân
Huyện chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường
bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1) cho ông
Nguyễn Văn Phước.

3. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Năm 2023, Nhà nước thực hiện dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1) đoạn qua xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 14 tháng 3 năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành Quyết định số 1883/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Phước diện tích 336,0m² đất ở tại nông thôn và 783,3m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần thửa đất số 1550, tờ bản đồ số 4, xã Mỹ Hiệp (tương ứng với thửa số 5 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 02-2023 do Trung tâm phát triển quỹ đất đo vẽ và được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 22 tháng 02 năm 2023).

Ngày 17 tháng 3 năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành Quyết định số 2454/QĐ-UBND về việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1), qua xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh cho ông Nguyễn Văn Phước với tổng số tiền là 1.770.580.000 đồng.

Ông Nguyễn Văn Phước không thống nhất với phương án bồi thường và khiếu nại đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh với các yêu cầu nâng giá bồi thường đất ở tại nông thôn lên 14.000.000 đồng/m², đất trồng cây lâu năm lên 9.000.000 đồng/m²; Hỗ trợ chi phí san lấp cát với số tiền 40.000.000 đồng.

Ngày 31 tháng 5 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành Quyết định số 3646/QĐ-UBND, giải quyết không chấp nhận các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phước.

4. Kết quả đối thoại

Ngày 01 tháng 8 năm 2023, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Văn Phước. Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phước là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 3646/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh là phù hợp.

5. Kết luận

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Công văn số 263/UBND-KT ngày 14/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1), qua huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND-NĐ ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phước là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 3646/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Phước. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 3646/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Nguyễn Văn Phước không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hiệp và ông Nguyễn Văn Phước chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP;
- Thanh tra CP;
- Bộ TN & MT;
- Ban TCD TW;
- TT/TU,
- TT/HĐND Tỉnh; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- CT và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD.^{T.Ph}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn